

| | |
|------------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|------------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates Obersüßbach

Tag und Ort: am 20.06.2017 in 84101 Obersüßbach Sitzungssaal

Vorsitzende/r: Helga Kindsmüller, 1. Bürgermeisterin

Schriefführer/in: Frau Turba

Eröffnung der Sitzung: Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um **19:30 Uhr** für eröffnet. Sie stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayerische Gemeindeordnung ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend: Von den 13 Mitgliedern (einschließlich der Vorsitzenden) des Gemeinderates Obersüßbach sind **8** anwesend.

Es fehlten entschuldigt: Andreas Dumm, Christian Huber

Es fehlten unentschuldigt:

Die Bürgermeisterin stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 / 3 GO - Art. 34 Abs. 1 KommZG beschlussfähig ist.

| | |
|---------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|---------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

Öffentlicher Sitzungsteil

Tagesordnung:

- 1) Genehmigung der letzten Niederschrift
- 2) Informationen der Bürgermeister
- 3) Bauantrag: Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle, Reitersberg 1, Gemarkung Martinszell, Bauherr Josef Kreitmeier
- 4) Verwahrtgelt Kreissparkasse Kelheim
- 5) Brandschutztechnische Sanierung Grundschule Obersüßbach, Vergabe Brandschutztüren
- 6) Zuschuss Reitturnier Obermünchen
- 7) Bundestagswahl 2017 Ernennung Wahlvorstand
- 8) Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

TOP 1) Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23. Mai 2017 wurde dem Gemeinderat mit der Einladung zugestellt.

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|--|
| 56 | 8 | 8 | 0 | Der Gemeinderat stimmt der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23. Mai 2017 zu. |

[→ Gemeinderätin Frau Satzl erscheint zur Gemeinderatssitzung um 19:40 Uhr.](#)

TOP 2) Informationen der Bürgermeister

2.1 Mängel Saugroboter Schwimmbad

Der im letzten Jahr bestellte Saugroboter für das Freibad Obersüßbach zeigt enorme Mängel auf. Die Mängelliste wurde an die Firma Hexagone Deutschland GmbH Landau i.d. Pfalz geschickt. Am Montag, 19.06.2017 war ein Handwerker der Firma im Freibad Obersüßbach und hat alle Mängel (Systemfehler) auf Garantie repariert.

2.2 Mängel Jump-Box

Die Jump-Box wurde am 16.05.2017 von der Firma Gedoskateparks geliefert und aufgestellt. Nach Begutachtung vom Zweiten Bürgermeister Herrn Loibl sind die Schweißarbeit an der Fun-Box keine qualitative hochwertige Arbeit. Herr Loibl erklärte dem Gemeinderat auf Grund seines fachlichen Wissens die Mängel und die damit einhergehenden Probleme in der Zukunft (Rost).

| | |
|---------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|---------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

Die Mängel wurden aufgenommen und die Firma Gedoskateparks informiert. Die Rechnung ist noch nicht bezahlt worden.

Frau Bürgermeisterin Kindsmüller möchte mit Herrn Heinkelein und Herrn 2. Bürgermeister Loibl einen Ortstermin um die Mängel zu besprechen.

2.3 Bordsteintausch Asphaltierungsarbeiten

Die Asphaltarbeiten am Höhenweg und der Buchenstraße sollten in den Pfingstferien stattfinden. Aufgrund der Tatsache, dass immer noch nicht alle Hecken ordnungsgemäß zurückgeschnitten waren, konnte die Firma Zugschwert nicht mit den Arbeiten beginnen. Die Feinschicht soll in der kommenden Woche aufgetragen werden.

2.4 Defibrillator

Die Wasserwacht hat für den Zeitraum ihrer Tätigkeit im Freibad Obersüßbach einen Defibrillator installiert. Dieser ist an der Außenseite des Freibades angebracht.

Der Gemeinderat regt an, dass weitere Defibrillatoren im Gemeindebereich angebracht werden. Die Standorte dieser Defibrillatoren sollen – sobald bekannt – im Gemeindeblatt veröffentlicht werden.

Gemeinderatsmitglied Robert Draxler weist nochmals darauf hin, dass bei einem Notfall im OT Niedersüßbach die Freiwillige Feuerwehr Volkenschwand mit ihrem Defibrillator nicht alarmiert wird.

→ [Gemeinderat Herr Liewald erscheint zur Gemeinderatssitzung um 19:49 Uhr.](#)

2.5 Radweg Obermünchen Nachtragsangebot Streicher

Frau Bürgermeisterin Kindsmüller informierte über das Nachtragsangebot der Firma Streicher vom 25.04.2017. Das Nachtragsangebot enthält die Verlegung des Leerrohres für eine spätere Glasfaserkabellegung (4.374,15 Euro netto) und die Verrohrung am Martinszeller Bach in Obermünchen (8.978,05 Euro netto). Das Nachtragsangebot ergibt somit einen Gesamtbetrag i.H.v. 15.889,12 Euro brutto.

TOP 3) Bauantrag: Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle, Reitersberg 1, Gemarkung Martinszell, Bauherr Josef Kreitmeier

Mit Antrag von 06.06.2017 beantragte der Bauherr das o.g. Bauvorhaben. Das Bauvorhaben wurde dem Gemeinderat anhand von Lage- und Detailplänen vorgestellt.

Das zur Bebauung vorgesehene Grundstück liegt im Außenbereich nach § 35 BauGB. Das Bauvorhaben ist privilegiert, da der Antragssteller ein Landwirt nach § 35 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB ist. Öffentliche Belange stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen.

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|---|
| 57 | 10 | 10 | 0 | Dem vorgenannten Antrag auf Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle durch Josef Kreitmeier, auf dem Grundstück Reitersberg 1, 84101 |

| | |
|---------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|---------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | Obersüßbach, FI-Nr. 238+240, Gmk. Martinszell, wird zugestimmt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt. |
|--|--|--|---|

TOP 4) Verwarentgelt Kreissparkasse Kelheim

Die Sparkasse Kelheim informierte Frau Bürgermeisterin Kindsmüller darüber, dass die Sparkasse für die Verwahrung eines Guthabens zukünftig ein Verwarentgelt erheben wird.

Ab Überschreitung eines Guthabenbetrags (i.H.v. 150.000,-- Euro) auf dem Konto wird für die Verwahrung des den Freibetrag übersteigenden Guthabens ein Entgelt erhoben. Das Verwarentgelt beträgt derzeit 0,40 % (pro Jahr) des über den Freibetrag hinausgehenden Guthabens.

Die Gemeinde besitzt mehrere Girokonten. Es wird angeregt vermehrt das Girokonto bei der Raiffeisenbank zu benutzen.

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|--|
| 58 | 10 | 9 | 1 | Der Gemeinderat stimmt der Vereinbarung eines Verwarentgelts i. H. v. 0,40 % p.a. für Guthaben auf dem Konto der Sparkasse Kelheim mit der Nr. 351916 das 150.000,-- € überschreitet zu. |

[→ Gemeinderat Herr Münsterer erscheint zur Gemeinderatssitzung um 20:05 Uhr.](#)

TOP 5) Brandschutztechnische Sanierung Grundschule Obersüßbach, Vergabe Brandschutztüren

Es haben vier Firmen ihre Angebote zur Submission abgeben. Das Ingenieurbüro Ing Burghausen GmbH hat alle abgegebenen Angebote überprüft. Das angebotene System des Mindestbieters (Firma Simbürger GmbH) entspricht technisch nicht dem Ausschreibungsinhalt. Es wurden Türfabrikate und Obertürschließer angeboten, die dem Leistungsmerkmal „integrierter Obertürschließer“ nicht entsprechen. Die Abweichung der Produkte ist erheblich Preisrelevant.

Nach Rücksprache mit Herrn Wagner, Bauamt, wurden die Mitbewerber aufgefordert, ihre Angebote dementsprechend zu ändern, dass auch bei ihnen die Obertürschließer aufliegend sind.

Darauf reichten 2 Bieter die geänderten Angebotspreise ein.

Das günstigste und wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Simbürger, Oberneuhausen, mit einem Angebot i.H.v 57.209,25 Euro abgegeben.

Der Gemeinderat weist daraufhin, dass in der Verwaltung zu prüfen ist, ob die großen Tür der MZH bereits eine Brandschutztür ist (Leistungsverzeichnis Pos 01.03.0090). Sollte der Stempel und die Unterlagen hierfür vorhanden sein und den brandschutzrechtlichen Richtlinien entsprechen, muss die Tür nicht ausgetauscht werden.

| | |
|---------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|---------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

Die Einbauarbeiten beginnen mit den Sommerferien. Aufgrund von sehr langen Lieferzeiten der Türen werden sich die Arbeiten bis zum Jahresende hinziehen.

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|---|
| 59 | 11 | 10 | 1 | Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung der Firma Jürgen Simbürger, Oberneuhäusern mit dem Einbau von Brandschutztüren i. H. v. 57.209,25 € brutto zu. Die LZ Pos. 01.03.0090 soll nochmals auf Notwendigkeit überprüft werden. |

TOP 6 Zuschuss Reitturnier Obermünchen

Der Hallertauer Reit- und Fahrverein Obermünchen hat mit Schreiben vom 06.06.2017 wieder um eine Spende bzw. einen Preis der Gemeinde Obersüßbach für das anstehende Reit- und Spring-Turnier gebeten.

Nach einer kurzen Beratung einigte sich der Gemeinderat auf den gleichen Betrag wie im Vorjahr. Die bestehende Bürgschaft soll evtl. wieder zurückgegeben werden.

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|---|
| 60 | 11 | 10 | 1 | Der Gemeinderat beschließt als Zuschuss wie in den Vorjahren einen Betrag von 400,- € an den Reit- und Fahrverein zu spenden. |

TOP 7 Bundestagswahl 2017 Ernennung Wahlvorstand

Bürgermeisterin Kindsmüller teilte den Gemeinderäten die Einteilung für die Bundestagswahl (24.09.2017) zum Wahldienst mit.

Stimmbezirk Obersüßbach (in der Mehrzweckhalle)

Wahlvorstand: Erste Bürgermeisterin Helga Kindsmüller

Stv. Wahlvorstand: Helmut Liewald

Briefwahl Obersüßbach (in der Mehrzweckhalle)

Wahlvorstand: Johann Patzinger

Stv. Wahlvorstand: Alois Münsterer

| Nr. | Anw. | Für | Gegen | Beschluss: |
|-----|------|-----|-------|--|
| 60 | 11 | 11 | 0 | Der Gemeinderat hat die Aufstellung gehört und stimmt dieser zu. |

| | |
|---------------------------------|---|
| Nr. und Gegenstand der Beratung | Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen) |
|---------------------------------|---|

Sitzung vom 20.06.2017

TOP 8 Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

8.1 Wohnwagen Bauhofstraße

Gegenüber der Feuerwehr Obersüßbach steht ein Wohnmobil auf dem Gehweg. Die Schüler müssen diesem ausweichen und auf der Straße gehen.

Die Gemeinde wird den Eigentümer bzgl. der Umstellung des Wohnwagens anschreiben.

8.2 Bushaltestelle Maibaum - Lastwagenparkplatz

Die Bushaltestelle vor der alten Feuerwehr wird zunehmend als LKW-Parkplatz benutzt. An Bushaltestellen herrscht grundsätzliches Halteverbot. Die Gemeinde wird die Fahrer bzw. Eigentümer der Fahrzeuge anschreiben.

Der Gemeinderat weist darauf hin, dass für das strikte Halteverbot keine Ausnahmen erteilt werden.

8.3 Feuerwehr Löschweiher

Gemeinderatsmitglied Robert Draxler wies daraufhin, dass die Löschweiher der Gemeinde regelmäßig ausgebaggert werden müssen. Für den Löschweiher Obersüßbach soll dies im Jahr 2018 erfolgen. Außerdem soll geprüft werden, wo die rechtmäßige Zufahrt zum Löschweiher Obersüßbach ist.

8.4 Freiflächengestaltung

Gemeinderätin Satzler regt an, das Blumenbeet im Bereich des Bauhofes mit Kies aufzuschütten.

8.5 Anmeldungen von Vereinsveranstaltungen

In der nächsten Gemeinderatssitzung soll darüber beraten werden, ob an die Vereine ein jährlicher Zuschuss in der Höhe der bezahlten Anmeldegebühren für Vereinsveranstaltungen gegeben werden soll.

Ende Sitzung öffentlicher Teil: 20:48 Uhr

Ende der Sitzung: 22:46 Uhr

Helga Kindsmüller
1. Bürgermeisterin

Simone Turba
Schriftführerin