

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
------------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates Obersüßbach

Tag und Ort: am 23.05.2017 in 84101 Obersüßbach Sitzungssaal

Vorsitzende/r: Helga Kindsmüller, 1. Bürgermeisterin

Schriefführer/in: Herr Bruckmoser

Eröffnung der Sitzung: Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um **19:35 Uhr** für eröffnet. Sie stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayerische Gemeindeordnung ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend: Von den 13 Mitgliedern (einschließlich der Vorsitzenden) des Gemeinderates Obersüßbach sind **12** anwesend.

Die Bürgermeisterin stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 / 3 GO - Art. 34 Abs. 1 KommZG beschlussfähig ist.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

Öffentlicher Sitzungsteil

Tagesordnung:

- 1) Genehmigung der letzten Niederschrift
- 2) Informationen der Bürgermeister
- 3) Bauantrag: Verlängerung der Baugenehmigung , FL-Nr. 742/4+5, Gemarkung Obersüßbach, Aggstaller Graben, 84101 Obersüßbach, Bauherr Michael Maierhofer
- 4) Bürgerfragen aus der Bürgerversammlung 11.05.2017
- 5) Zuschuss Bücherei 2017
- 6) Bestätigung der neu gewählten Feuerwehrkommandanten
- 7) Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

TOP 1) Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25. April 2017 wurde dem Gemeinderat mit der Einladung zugestellt.

Gemeinderätin Elisabeth Satzl merkt an dass die Feldwegausbesserung Ulrichsried dem Gemeinderat erst spät bekanntgegeben wurde. Zukünftig möchte der Gemeinderat über solche Maßnahmen zeitnah informiert werden.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
45	12	12	0	Der Gemeinderat stimmt der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25. April 2017 zu.

TOP 2) Informationen der Bürgermeister

2.1) Termin Einweihung Radweg 22.09.2017

Aktuell beginnen von Punzenhofen her die Geländegestaltungsarbeiten. Ab nächster Woche beginnt die Renaturierung, sodass im Oktober bereits „grüne“ Ergebnisse vorgezeigt werden können. **Die Einweihung des Projekts ist aktuell für Freitag, den 22. September 2017 geplant.** Mit der Geländegestaltung wird die Firma Kopp ab dem 19. Juni beginnen.

2.2) Durchlass OMÜ Martinszeller Bach

Am Martinszeller Bach im Bereich des neu zu erstellenden Radweges kurz vor Obermünchen ist der Durchlass defekt. Die Information kam kurzfristig von der Baustelle. Eine erste mündliche Kosteninformation wurde mit 13.000,- € zur Wiederherstellung beziffert. Ein detailliertes Nachtragsangebot wird bei der Gemeinde eingereicht. Kostengünstigere Alternativen sollten technisch geprüft werden.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

2.3) Jump-Box

Die Fun-Box der Firma Gedoskateparks wird am 23. Mai 2017 geliefert und aufgestellt. Bei der Firma wurde die Box einschließlich der TÜV-Abnahme vor Ort bestellt.

2.4) Wildwarnreflektoren

Im Jahr 2016 wurden im Gemeindebereich ca. 20 Wildunfälle gemeldet. Nach Rücksprache mit Jägern und der Jagdgenossenschaft hat die Gemeinde Obersüßbach nun Wildwarnreflektoren i. H. v. 500,- € bestellt. Die Wildwarnreflektoren werden von den Jägern und der Jagdgenossenschaft in den gefährlichen Bereichen angebracht.

2.5) Pumpe FFW NSÜ Zuschuss Flughafen München GmbH

Die FFW Niedersüßbach wird von der FMG bei der Beschaffung einer Pumpe mit 2.000,- € bezuschusst. Der Eigenanteil der noch von der Gemeinde zu übernehmen ist beträgt ca. 300,-€. Haushaltsmittel in dieser Höhe sind hierfür vorhanden.

2.6) Ehrenamtskarte Schwimmbad Jahreskarten

Auszug aus der Gemeinderatssitzung 15.12.2015

TOP 4) Ermäßigung Eintritt Schwimmbad für Besitzer der Ehrenamtskarte

Frau Bürgermeisterin Kindsmüller informierte den Gemeinderat über die Einführung der Ehrenamtskarte im Landkreis Landshut. Die Ehrenamtskarte ist im ganzen Landkreis gültig. Frau Bürgermeisterin Kindsmüller schlägt vor, dass Besitzer einer Ehrenamtskarte eine Ermäßigung auf den Eintritt im Freibad Obersüßbach erhalten. Im Landkreis wird derzeit die Regelung angewendet, dass der Besitzer einer Ehrenamtskarte zum Kindertarif Eintritt erhält. Der Tarif für Erwachsene beträgt zurzeit für eine Tageskarte 2,50 €, und für eine Saisonkarte 35,- €. Der Eintritt für Kinder beträgt für eine Tageskarte 1,30 €, und für eine Saisonkarte 18,- €.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
109	11	9	2	Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag über einen vergünstigten Eintritt zum Schwimmbad zum Kindertarif für den Besitzer einer Ehrenamtskarte zu.

Bezugnehmend auf die Gemeinderatssitzung vom 15.12.2015 bestätigte Frau Bürgermeisterin Kindsmüller dem Gemeinderat, dass der Besitzer einer Ehrenamtskarte die Jahreskarte und die Tageskarte zum Kindertarif erhält. Der neue Pächter im Freibadkiosk wird hierüber noch umgehend informiert. Die Anweisung hierzu wurde ins Betriebsorganisationshandbuch aufgenommen.

2.7) Zuschuss Kommunionsausflug wie jedes Jahr 150,- Euro

Die Gemeinde hat auf Anfrage von Pastoralreferent Faltenbacher wie jedes Jahr einen Zuschuss in Höhe von 150,- € zugesagt.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

2.8) Deutsche Gesellschaft für das Badewesen

Die Gemeinde Obersüßbach ist der dt. Gesellschaft für Badewesen beigetreten. Die jährlichen Beitragskosten belaufen sich auf 375,83 Euro/Jahr. Frau Bürgermeisterin Helga Kindsmüller begründete dies mit der kostenlosten online Bereitstellung der benötigten Unterlagen, Anweisungen, Richtlinien und DIN-Normen zum Aufbau des Betriebsorganisationshandbuchs für das Schwimmbad, sowie der fachlichen Unterstützung bei rechtlichen Fragen. Nach Aufbau der eigenen Kompetenzen kann die Mitgliedschaft wieder gekündigt werden.

2.9 Austausch Randsteine Aggstaller Graben

Die Randsteine am Aggstaller Graben müssen ebenfalls fast komplett mit ausgetauscht werden. Es wird eine Massenmehrung von ca. 10-20 % erwartet. Ein Nachtragsangebot wird nicht benötigt, da die Positionen bereits im LV vorhanden sind und es lediglich einen Massenmehrung gibt. Ein in Teilbereichen beschädigter Kanal wird durch die Firma Zugschwert ebenfalls ausgebessert.

2.10 Jugendmeister

Die A-Jugend des TSV wurde am 20.05.2017 Meister. Die Gemeinde wird wie seit vielen Jahren Tradition ein Glückwunschsreiben und eine Geldprämie i.H.v. 100,- € überreichen.

2.11 GVS Waltendorf – Ulrichsried

Die Gemeinde wartet noch auf das Ergebnis der Aufschlußbohrungen

TOP 3) Bauantrag: Verlängerung der Baugenehmigung , FL-Nr. 742/4+5, Gemarkung Obersüßbach, Aggstaller Graben, 84101 Obersüßbach, Bauherr Michael Maierhofer

Auszug aus der Gemeinderatssitzung 30.06.2015

TOP 3) Bauanträge

3.1) Verlängerung der Baugenehmigung 41-161-2001-BAUG, FI-Nr. 742/4+5, Gmk. Obersüßbach, Aggstaller Graben, 84101 Obersüßbach

Bürgermeisterin Helga Kindsmüller stellt die Verlängerung der Baugenehmigung anhand von Lage- und Detailplänen vor. Die Stellungnahme hierzu vom Bauamt wurde verlesen. Der Genehmigungsbescheid zum Bauvorhaben wurde zwischenzeitlich mehrmals verlängert.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
44	13	13	0	<i>Der Gemeinderat stimmt der Verlängerung der Baugenehmigung für weitere 2 Jahre zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.</i>

Mit Antrag vom 16.04.2017 (Eingang Bauamt 26.04.2017) beantragte Herr Michael Maierhofer die Verlängerung der Baugenehmigung für den Neubau eines Doppelhauses.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

Der Genehmigungsbescheid zum Bauvorhaben wurde zwischenzeitlich mehrfach verlängert, zuletzt im Jahr 2015. Insoweit hat die Gemeinde derzeit keine Möglichkeit, das Bauvorhaben zu verhindern, solange gebaut wird wie beantragt.

Geplant ist der Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen in Obersüßbach auf FL-Nr. 742/4 und 742/5 der Gemarkung Obersüßbach (Aggstaller Gaben 5 und 5a).

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
46	12	12	0	Der Gemeinderat stimmt der Verlängerung der Baugenehmigung für weitere 2 Jahre zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

TOP 4) Bürgerfragen aus der Bürgerversammlung 11.05.2017

1. [Wie ist der Stand für den Radweg zwischen Ober- und Niedersüßbach? \(Georg Besl\)](#)

Solange noch eine Chance auf die Fertigstellung des Radweges besteht sollte die Alternative mit Stützwand etc. und teilweise Pflasterbefestigung nicht realisiert werden. Sollte sich in 2 - 3 Jahren an der Situation nichts geändert haben, müssen die Alternativen neu bewertet und ggf. umgesetzt werden.

2. [Appell von Frau Ott zur Unterstützung der Schülerlotsen](#)

Frau Bürgermeisterin bedankte sich bei den derzeitigen Schülerlotsen für ihre ehrenamtliche Tätigkeit. Die Gemeinde wird noch ein weiteres Mal den Appell zur Unterstützung unserer Schülerlotsen im Gemeindeblatt und auf der Homepage veröffentlichen.

3. [Die Situation mit dem Realschulbus an der Bushaltestelle am alten FFW-Haus ist für Kinder und vorbeifahrende Autos gefährlich. Soll da etwas geändert werden? \(Georg Huber\)](#)

Diese Thematik wurde bereits in der vorangegangenen GR-Sitzung diskutiert. Diese Information wurde ans Landratsamt weitergegeben. Aus Gemeindesicht soll über eine Alternative nachgedacht werden. Eine Möglichkeit wäre die Haltestelle für den Realschulbus wieder an die Grundschule zu verlegen.

4. [Gibt es in der Gemeinde bald wieder ein neues Baugebiet? \(Karl Rusam\)](#)

Frau Bürgermeisterin kann auf die Frage aus Datenschutzgründen nicht näher eingehen, sie informierte aber darüber, dass die Gemeinde hier in Verhandlungen steht.

5. [Wird mit dem neuen Baugebiet auch die Kläranlage vergrößert? \(Monika Steinlehner\)](#)

Nein, da die Kläranlage Obersüßbach die Kapazität hat um ein Wohngebiet in der angedachten Größenordnung mit aufzunehmen. Entsprechende Einwohnergleichwerte sind als Puffer noch vorhanden.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

6. Ist es möglich, dass das Gemeindeblatt wieder monatlich erscheint? (Tanja Bauer-Jauk, Gartenbauverein)

Die Umstellung des Erscheinungstermins des Gemeindeblattes auf einen 2-monatlichen Rhythmus erfolgte aus Kapazitäts- und Kostengründen. Terminblätter werden zukünftig im Zwischenmonat auf einem Blatt (schwarz/weiß) veröffentlicht. Diese werden an den bekannten Orten im Gemeindebereich ausgelegt.

7. Wie schaut in Zukunft die Nutzung der Kläranlage aus? (Monika Steinlehner)

Für die Kläranlage in Niedersüßbach ist die Betriebserlaubnis 2015 erloschen. Eine vorläufige ist zurzeit vorhanden. Über die RZwas wurde 2016 eine Förderung zur Auflassung von Kläranlagen aufgelegt. Hierfür wäre aber eine Druckleitung zur Kläranlage Obersüßbach erforderlich.

8. Was veranlasst die Gemeinde, wenn jemand seine Bäume und Büsche nicht für den Gehweg-g geeignet zurückschneidet? Werden diese dann vom Bauhof geschnitten und dem Eigentümer in Rechnung gestellt? (Haimerl Simon sen.)

Die Bürger der Gemeinde werden regelmäßig zum eigenständigen Zurückschneiden der Bäume und Büsche im Gemeindeblatt aufgefordert. Die Gemeinde kann nach vorausgegangener Aufforderung auch einen Rückschnitt selbst durchführen. Die Möglichkeit ein Bußgeld zu verhängen ist ebenfalls vorhanden.

TOP 5) Zuschuss Bücherei 2017

Laut Gemeinderat soll über den Zuschuss für die Bücherei jedes Jahr entschieden werden. In den Vorjahren wurde das Büchereiteam mit einem Betrag in Höhe von 800,-- Euro unterstützt. Dem Gemeinderat werden die Akten der Bücherei des abgelaufenen Jahres zur Einsichtnahme vorgelegt.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
47	12	10	2	Die Gemeinde bezuschusst die Bücherei im Jahr 2017 wie auch in den Vorjahren mit einem Betrag in Höhe von 800,00 €.

TOP 6 Bestätigungen der neu gewählten Feuerwehrkommandanten

Der Gemeinderat bestätigt den ersten und zweiten Kommandanten der Feuerwehren Niedersüßbach. Die Kommandanten sind zum 20. Mai 2017 auf 6 Jahre gewählt worden.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
48	12	12	0	Der Gemeinderat bestätigt die Wahl von Herrn Michael Neumeier zum 1. Kommandanten der FFW Niedersüßbach auf 6 Jahre.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluss und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)
---------------------------------	---

Sitzung vom 23.05.2017

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
49	12	12	0	Der Gemeinderat bestätigt die Wahl von Herrn Michael Weigl, zum 2. Kommandanten der FFW Niedersüßbach auf 6 Jahre.

Bei der Feuerwehr Obermünchen fand 2014 eine außerplanmäßige Kommandantenwahl statt. Die gewählten Kommandanten wurden auf 6 Jahre gewählt.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
50	12	12	0	Der Gemeinderat bestätigt die Wahl im Jahr 2014 von Herrn Josef Manhart jun. zum 1. Kommandanten der FFW Obermünchen auf 6 Jahre.

Nr.	Anw.	Für	Gegen	Beschluss:
51	12	12	0	Der Gemeinderat bestätigt die Wahl im Jahr 2014 von Herrn Andreas Satzl zum 2. Kommandanten der FFW Obermünchen auf 6 Jahre.

TOP 7) Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

7.1 Bundestagswahl

Am Sonntag, den 24.09.2017 findet wieder die Bundestagswahl statt. Die Gemeinderatsmitglieder werden wieder gebeten hier als Wahlhelfer im Gemeindebereich Obersüßbach zu fungieren. Vom Gemeinderat sind voraussichtlich 8 Mitglieder anwesend. Sollten noch Wahlhelfer benötigt werden, wird dies in einer der nächsten Sitzungen geklärt.

7.2 Straßenmarkierung

Auf der Straße zwischen Obersüßbach und Zieglreuth muss die Straßenmarkierung erneuert werden. Die Verwaltung wird beauftragt eine Fachfirma zu beauftragen.

Ende Sitzung öffentlicher Teil: 20:30 Uhr