



Gemeinde Obersüßbach

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES OBERSÜßBACH

Sitzungsdatum: Dienstag, 19.07.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:38 Uhr
Ort: im Bürgersaal in Obersüßbach

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Ostermayr, Michael

Mitglieder

Büchl, Anton
Huber, Christian
Liewald, Helmut
Loibl, Manfred
Münsterer, Alois
Ostermayr jun., Michael
Ostermeier, Lorenz
Radlmeier, Stefan
Schmalhofer, Johann
Schober, Josef

Schriftführerin

Lange, Claudia

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Huber, Andreas
Weigl, Michael

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Informationen und Bekanntgaben
 - 2.1 Radweg Obermünchen-Walchzell-Unterviecht-Volkenschwand
 - 2.2 Freibaderöffnung
 - 2.3 Bautafel "Am Weinberg"
 - 2.4 Breitwellenrutsche Fa. Wiegand
 - 2.5 Bebauungsplan Niedersüßbach
 - 2.6 Dorferneuerung
3. Berichte Referenten
4. Freibad Obersüßbach - Entfall Schwimmbadlifter
5. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen
 - 5.1 Beschädigung Gehweg
 - 5.2 Wasserentnahme aus Oberflurhydrant
 - 5.3 Bordsteinabsenkungen im Neubaugebiet
 - 5.4 Sportplatz Obersüßbach - Beschädigungen Weitsprunganlage

Erster Bürgermeister Michael Ostermayr eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Obersüßbach fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der letzten Niederschrift

Beschluss:

Das Gremium genehmigt die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 21.06.2022.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

2 Informationen und Bekanntgaben

2.1 Radweg Obermünchen-Walchzell-Unterviecht-Volkenschwand

Landkreisübergreifend ist geplant, den Radweg Obermünchen-Walchzell-Unterviecht-Volkenschwand zu bauen. Bgm. Michael Ostermayr informiert die anwesenden Gremiumsmitglieder darüber, dass das Bauvorhaben durch Frau Eichhammer und Herrn Bierlein, Staatliches Bauamt Landshut, der Gemeinde Obersüßbach bereits vorgestellt wurde. Der Grunderwerb ist durch die jeweiligen Gemeinden durchzuführen; der erworbene Grund wird dem Staatlichen Bauamt für das Bauvorhaben unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

Anhand der Planskizzen zeigt Bgm. Michael Ostermayr das Vorhaben auf. Die vorhandenen Straßen werden genutzt und in das Projekt miteingebunden. Die endgültige Breite des Radwegs beträgt 3,50 m.

2.2 Freibaderöffnung

Bgm. Michael Ostermayr informiert die Gremiumsmitglieder über die Wiedereröffnung des Freibades am 23.07.2022 um 9.00 Uhr und lädt diese dazu ein.

Dem Gremium werden Bilder aufgezeigt, die mit der Drohne fotografiert wurden.

2.3 Bautafel "Am Weinberg"

Im Rahmen der Baugebietsausweisung wird demnächst die in Auftrag gegebene Bautafel aufgestellt.

2.4 Breitwellenrutsche Fa. Wiegand

Bgm. Michael Ostermayr informiert die Anwesenden darüber, dass das Planungsbüro des Freibades auf die Möglichkeit zum Einbau einer Breitwellenrutsche hingewiesen hat. Dazu werden von der Verwaltung entsprechende Angebote eingeholt.

Die Planskizzen sowie Beispielfotos werden den Gremiumsmitgliedern gezeigt.

2.5 Bebauungsplan Niedersüßbach

Bgm. Michael Ostermayr gibt bekannt, dass die erste Auslegung des Bebauungsplanes Niedersüßbach bereits abgeschlossen ist. Bgm. Michael Ostermayr erläutert die Planung ausführlich und geht auf die Fragen und Einwendungen aus dem Gremium ein.

2.6 Dorferneuerung

Die Gremiumsmitglieder werden darüber in Kenntnis gesetzt, dass die Suche nach geeignetem Planungsbüro zur Dorferneuerung bereits begonnen hat.

Als nächste Schritte stehen an:

- Erwerb des ehemaligen Raiffeisengebäudes
- Zeitnahe Organisation einer Versammlung mit der ganzen Dorfgemeinschaft, welche seitens des ALE zwingend erforderlich ist
- Auswahl eines städtebaulichen Planungsarchitekten und Beauftragung bis spätestens Ende 2022
- Erwerb der benötigten Grundstücke, die bis Ende 2022 abgeschlossen sein sollten

Bgm. Michael Ostermayr geht auf die Nachfragen hinsichtlich benötigter Fläche, Fördermittel des ALE sowie die weitere Vorgehensweise ein.

3 Berichte Referenten

Entfällt.

4 Freibad Obersüßbach - Entfall Schwimmbadlifter

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 16.11.2021 beschloss der Gemeinderat zum Projekt barrierefreies Freibad Obersüßbach einen Antrag auf eine LEADER Förderung an das Amt für Ländliche Entwicklung zu stellen. Im Förderantrag war die Aufwertung des Kinderbeckens, ein Matschplatz, ein Sonnensegel, eine Breitwellenrutsche und ein Schwimmbadlifter enthalten.

Da nun durch den neu entstanden erhöhten Beckenrand im Schwimmerbecken bereits die Barrierefreiheit geschaffen wurde, schlägt Bürgermeister Michael Ostermayr vor, auf die Montage eines Schwimmbadlifters zu verzichten.

Durch den erhöhten Beckenrand können Rollstuhlfahrer selbstständig auf den Beckenrand wechseln und von dort in das Becken gelangen.

Mit der Förderstelle ist noch abzuklären, ob ein Entfall des Schwimmbadlifters förderschädlich ist. Zudem kann die bewilligte Fördersumme aufgrund des Entfalls des Schwimmbadlifters nochmals gekürzt werden.

Im Gremium wird die Thematik konträr und ausführlich beraten. Auf die Möglichkeit eines mechanischen Lifters wird hingewiesen und diese Möglichkeit als praktikable Alternative erachtet. Ein Probebetrieb mit anschließender Neubewertung hinsichtlich des Bedarfs und der Handhabung werden vorgeschlagen.

Dazu sind von der Verwaltung Angebote einzuholen und auszuwerten.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Entfall des Schwimmbadlifters im Freibad Obersüßbach zu, sofern seitens der Förderstelle eine Zustimmung erfolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, dies entsprechend abzuklären und gegebenenfalls zu beantragen.

Mehrheitlich abgelehnt Ja 5 Nein 6 Anwesend 11

5 Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

5.1 Beschädigung Gehweg

Aus dem Gremium wird nachgefragt, wer die Kosten für Schäden am Gehweg an der Grundstücksgrenze zu übernehmen hat, wenn bauliche Veränderungen an der Gartenmauer vorgenommen werden. Bgm. Michael Ostermayr weist darauf hin, dass diese grundsätzlich durch den Grundstücksbesitzer zu tragen sind, auch wenn zeitgleich Straßensanierungsarbeiten vorgenommen werden.

5.2 Wasserentnahme aus Oberflurhydrant

Aus dem Gremium wird auf eine Wasserentnahme aus einem Oberflurhydranten hingewiesen. Bgm. Michael Ostermayr informiert darüber, dass diese Wasserentnahme mit dem Wasserzweckverband abgestimmt ist.

5.3 Bordsteinabsenkungen im Neubaugebiet

Auf Nachfrage aus dem Gremium informiert Bgm. Michael Ostermayr darüber, dass die Bordsteine im Neubaugebiet „Am Weinberg“ durchgängig abgesenkt verbaut werden. Lediglich zur Abhaltung des Oberflächenwassers werden an den Schwachstellen Hochborde verbaut.

5.4 Sportplatz Obersüßbach - Beschädigungen Weitsprunganlage

Ein Gremiumsmitglied teilt mit, dass die Absprungbalken der Weitsprunganlage am Sportplatz Obersüßbach Schäden aufweisen. Bgm. Michael Ostermayr empfiehlt eine Beantragung durch die Schule Obersüßbach an die Gemeinde Obersüßbach zur Ausbesserung

Mit Dank für die konstruktive Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Michael Ostermayr um 19:38 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Michael Ostermayr
Erster Bürgermeister

Claudia Lange
Schriftführung