



Gemeinde Obersüßbach

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES OBERSÜßBACH

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 11.08.2020  
Beginn: 19:38 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr  
Ort: im Bürgersaal in Obersüßbach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Ostermayr, Michael

#### **Mitglieder**

Büchl, Anton  
Huber, Andreas  
Huber, Christian  
Liewald, Helmut  
Loibl, Manfred  
Münsterer, Alois  
Ostermayr, Michael  
Radlmeier, Stefan  
Schmalhofer, Johann  
Schober, Josef  
Weigl, Michael

ab 19.50 Uhr, TOP 7 öffentlich

#### **Schriftführerin**

Lange, Claudia

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder**

Ostermeier, Lorenz

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Informationen und Bekanntgaben
  - 2.1 Freiwilliger Landtausch
  - 2.2 Besichtigungen Kindergarten
3. Berichte Referenten
4. Beiräte WZV Au i.d. Hallertau
  - 4.1 Neubesetzung WZV Au i. d. Hallertau
5. Straßensanierung Obersüßbach - Ziegelreuth - Martinszell
6. Pflasterarbeiten Kirchenparkplatz
7. Photovoltaikanlage Grundschule Obersüßbach
8. Feuerwehrhaus Niedersüßbach – Erneuerung Einfahrtstor und Fenster
9. Kindergarten Obersüßbach - Anhebung der Elternbeiträge
  - 9.1 Geschwisterermäßigung
  - 9.2 Öffnungs- und Buchungszeiten
10. Antrag auf Erlaubnis nach Art. 6 Bayer. Denkmalschutzgesetz, Anbringung einer Feuerwehrsirene an dem Kirchturm Obersüßbach, Gemeinde Obersüßbach, Kirchgasse 7, FI-Nr. 1, Gmk. Obersüßbach
11. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen
  - 11.1 Beitritt zum Zweckverband kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern
  - 11.2 Vorstellung Landschaftspflegeverband Landshut am 13.10.2020

Erster Bürgermeister Michael Ostermayr eröffnet um 19:38 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Obersüßbach fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der letzten Niederschrift**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 14.07.2020 wird vom Gemeinderat genehmigt.

**Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **2 Informationen und Bekanntgaben**

#### **2.1 Freiwilliger Landtausch**

Lt. Ingenieurbüro Witzelsberger, Straubing, ist der freiwillige Landtausch mit den Betroffenen abgeschlossen und wird zur Ausarbeitung an das Amt für Ländliche Entwicklung, Landau, weitergeleitet.

#### **2.2 Besichtigungen Kindergarten**

Vom Gemeinderat wurden 4 Kinderbetreuungseinrichtungen besichtigt. Somit sind die Besichtigungen abgeschlossen. Dem Planungsausschuss Kindergarten wird Bgm. Andreas Horsche, Gemeinde Furth, den Ablauf des VgV-Verfahrens vorstellen. Ein Termin hierzu wird noch eruiert.

### **3 Berichte Referenten**

Entfällt.

### **4 Beiräte WZV Au i.d. Hallertau**

#### **Sachverhalt:**

Laut Mitteilung des Wasserzweckverbandes Au i.d. Hallertau wurde in der konstituierenden Sitzung ein Gremiumsmitglied zu viel berufen:

Auszug aus der Sitzung vom 05.05.2020

**8 Bestellung von drei Verbandsräten und deren Stellvertreter zum Wasserzweckverband Au - Hallertau**

Als Verbandsräte für den Wasserzweckverband Au-Hallertau werden neben dem Ersten Bürgermeister Michael Ostermayr noch folgende Verbandsräte vorgeschlagen:

<b>Herr Anton Büchl</b> (Ortsteil Obermünchen)	Stv. Herr Michael Ostermayr, Haslau
<b>Herr Johann Schmalhofer</b> (Ortsteil Martinszell)	Stv. Herr Andreas Huber
<b>Herr Helmut Liewald</b> (Ortsteil Obersüßbach)	Stv. Herr Michael Weigl

#### **Beschluss Nr. 100:**

Das Gremium hebt den Beschluss vom 05.05.2020 TOP 8 auf.

**Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

#### **4.1 Neubesetzung WZV Au i. d. Hallertau**

##### **Beschluss Nr. 101:**

Als Verbandsräte für den Wasserzweckverband Au-Hallertau werden neben dem Ersten Bürgermeister Michael Ostermayr noch folgende Verbandsräte entsendet:

**Herrn Anton Büchl** (Ortsteil Obermünchen)

Stv. Herrn Michael Ostermayr, Haslau

**Herrn Johann Schmalhofer** (Ortsteil Martinszell)

Stv. Herr Andreas Huber

**Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

#### **5 Straßensanierung Obersüßbach - Ziegelreuth - Martinszell**

##### **Sachverhalt:**

Die GVS Obersüßbach-Ziegelreuth-Martinszell befindet sich in einem Sanierungsbedürftigen Zustand. Nach Begutachtung des gesamten Streckenverlaufs ist eine Oberflächenbehandlung mit einer einfachen Splittabstreuung die sinnvollste Sanierungsmethode. In Bereichen mit starker Rissbildung wird hierbei eine Vorprofilierung mit Heißasphalt aufgetragen.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf netto 95.000,- €. Somit kann eine Verhandlungsvergabe durchgeführt werden.

##### **Beschluss Nr. 102:**

Der Gemeinderat stimmt der Sanierung der GVS Obersüßbach-Ziegelreuth-Martinszell durch eine Oberflächenbehandlung mit einfacher Splittabstreuung zu. Die Verwaltung wird beauftragt drei Angebote einzuholen und den Auftrag an das wirtschaftlichste Unternehmen zu vergeben.

**Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

#### **6 Pflasterarbeiten Kirchenparkplatz**

##### **Sachverhalt:**

Für die Erneuerung des Back-Stein-Pflasterbelags im südlichen Parkplatzbereich (ca. 300 m<sup>2</sup>) wurden 4 Firmen angefragt. Ein Angebot ging bei der Verwaltung ein. Einziger Bieter war die Fa. Schober Erbau GmbH aus Geberskirchen mit einem Angebotspreis von brutto 19.267,60 €.

##### **Beschluss Nr. 103:**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Pflasterarbeiten am Kirchenparkplatz an die Fa. Schober Erdbau GmbH mit einem Angebotspreis von brutto 19.267,60 € zu.

**Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

## **7 Photovoltaikanlage Grundschule Obersüßbach**

### **Sachverhalt:**

→ GR Alois Münsterer erscheint zur Sitzung.

Auf dem Dach des Schulanbaus soll eine PV-Anlage mit ca. 30 KWp installiert werden. Im Zuge der Schulsanierung werden hierzu schon Leerrohre vom Hausanschlussraum bis zum Dach vorgesehen.

Ein Stromspeicher ist momentan nicht geplant.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf brutto ca. 37.000,- €.

Eine Beratung über Eigenverbrauch, Einspeisung und Weiterleitung der nicht eigengenutzten Stromkapazität an den Kindergarten schließt sich an.

### **Beschluss Nr. 104:**

Der Gemeinderat stimmt der Installation einer PV-Anlage mit ca. 30 KWp auf dem Dach der Schule (Anbau) zu.

Die Verwaltung wird beauftragt 3 Angebote einzuholen und den Auftrag an das wirtschaftlichste Unternehmen zu vergeben.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **8 Feuerwehrhaus Niedersüßbach – Erneuerung Einfahrtstor und Fenster**

### **Sachverhalt:**

Im Feuerwehrhaus Niedersüßbach sollen ein neues Industrie-Sektionaltor mit Schlupftüre und sechs Kunststofffenster erneuert werden.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 9.500,- €

### **Beschluss Nr. 105:**

Der Gemeinderat stimmt der Erneuerung des Industrie – Sectionaltors mit Schlupftüre und der 6 Kunststofffenster zu.

Die Verwaltung wird beauftragt 3 Angebote einzuholen und den Auftrag an das wirtschaftlichste Unternehmen zu vergeben.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **9 Kindergarten Obersüßbach - Anhebung der Elternbeiträge**

### **Sachverhalt:**

Seit 01.01.2019 wurde die Trägerschaft der Kindertagesstätte in Obersüßbach vom Diakonischen Werk Landshut e.V. übernommen. Die Betriebskosten (Personal- und Sachkosten) werden hierbei durch Zuschüsse nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und Betreuungsgesetz (BayKiBiG und AVBayKiBiG), durch Elternbeiträge und durch Zuschüsse der Gemeinde finanziert. Gemäß der Betriebskostenvereinbarung wird das Defizit in einem Lastenverhältnis 80:20 (Gemeinde/Diakonie) aufgeteilt.

Aufgrund des bestehenden Defizits der Kindertagesstätte in Obersüßbach wurde seitens der Diakonie vorgeschlagen, die Betreuungsgebühren entsprechend der Gebührensätze des Kinderhauses in Furth anzupassen.

Hierfür wurde seitens der Diakonie ein Vorschlag der angestrebten Gebührensätze vorgelegt.

<b>Krippe</b>	<b>Beitrag bis 31.12.2020</b>	<b>Beitrag neu wie Furth</b>	<b>Beitrag Differenz</b>	<b>Beitrag in zwei Schritten erhöhen</b>	<b>Beitrag ab 01.01.2021</b>	<b>Beitrag ab 01.09.2021</b>
3 - 4 Stunden	105,00 €	141,00 €	36,00 €	18,00 €	123,00 €	141,00 €
4 - 5 Stunden	125,00 €	157,00 €	32,00 €	16,00 €	141,00 €	157,00 €
5 - 6 Stunden	145,00 €	173,00 €	28,00 €	14,00 €	159,00 €	173,00 €
6 - 7 Stunden	165,00 €	189,00 €	24,00 €	12,00 €	177,00 €	189,00 €
7 - 8 Stunden	185,00 €	204,00 €	19,00 €	9,50 €	194,50 €	204,00 €
8 - 9 Stunden	205,00 €	220,00 €	15,00 €	7,50 €	212,50 €	220,00 €
9 - 10 Stunden	225,00 €	236,00 €	11,00 €	5,50 €	230,50 €	236,00 €

<b>Kindergarten</b>	<b>Beitrag bis 31.12.2020</b>	<b>Beitrag neu wie Furth</b>	<b>Beitrag Differenz</b>	<b>Beitrag ab 01.01.2021</b>
4 - 5 Stunden	65,00 €	75,00 €	10,00 €	75,00 €
5 - 6 Stunden	75,00 €	87,00 €	12,00 €	87,00 €
6 - 7 Stunden	85,00 €	98,00 €	13,00 €	98,00 €
7 - 8 Stunden	95,00 €	109,00 €	14,00 €	109,00 €
8 - 9 Stunden	105,00 €	121,00 €	16,00 €	121,00 €
9 - 10 Stunden	115,00 €	133,00 €	18,00 €	133,00 €

<b>Hort</b>	<b>Beitrag bis 31.12.2020</b>	<b>Beitrag neu wie Furth</b>	<b>Beitrag Differenz</b>	<b>Beitrag ab 01.01.2021</b>
3 - 4 Stunden	70,00 €	82,00 €	12,00 €	82,00 €
4 - 5 Stunden	85,00 €	94,00 €	9,00 €	94,00 €
5 - 6 Stunden	100,00 €	107,00 €	7,00 €	107,00 €

Die Beitragserhöhungen würden dann ab dem 01.01.2021 bzw. ab dem 01.09.2021 in Kraft treten.

Zudem wurde vorgeschlagen analog zu Furth auf die Geschwisterermäßigung zu verzichten. Alternativ könnte sich die Gemeinde auch mit einem Festbetrag (z. B. 10 € oder 20 €) am Beitrag von Geschwisterkindern beteiligen. In den weiteren Kindertageseinrichtungen der Diakonie gibt es entweder gar keine Geschwisterermäßigung oder diese wird voll von der Gemeinde übernommen.

Des Weiteren wurde mitgeteilt, dass derzeit ein sehr guter Anstellungsschlüssel besteht (ca. 8,5, der Mindestanstellungsschlüssel beträgt hierbei 11,0), da nur sehr wenige Kinder die langen Buchungszeiten ausnutzen, jedoch für die wenigen vorhandenen Kinder Personal vorgehalten werden muss. Es ist daher zu überlegen, ob die Öffnungszeiten von 17:00 Uhr auf 16:00 Uhr reduziert werden.

Zudem wird vorgeschlagen, die Mindestbuchung in der Krippe von 3 Tage auf 5 Tage zu erhöhen. Hierbei ist abzuwägen, ob die entstehende Verbesserung des Anstellungsschlüssels im Verhältnis zu den hierdurch entstehenden Konflikten mit den Eltern steht.

### **Beschluss Nr. 106:**

Das Gremium stimmt den vorgeschlagenen Erhöhungen zu.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **9.1 Geschwisterermäßigung**

---

### **Beschluss Nr. 107:**

Das Gremium stimmt der Abschaffung der Geschwisterermäßigung analog zu Furth zu.  
Die Gemeinde Obersüßbach übernimmt zukünftig 20 € pro Geschwisterkind.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **9.2 Öffnungs- und Buchungszeiten**

---

### **Beschluss Nr. 108:**

Das Gremium beauftragt Herrn Bürgermeister Ostermayr mit der Abklärung und Entscheidung der zukünftig notwendigen Öffnungszeit und den mindestens zu buchenden Tage, gemeinsam mit der Verwaltung, der Diakonie und der Einrichtungsleitung.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **10 Antrag auf Erlaubnis nach Art. 6 Bayer. Denkmalschutzgesetz, Anbringung einer Feuerwehresirene an dem Kirchturm Obersüßbach, Gemeinde Obersüßbach, Kirchgasse 7, Fl-Nr. 1, Gmk. Obersüßbach**

---

### **Sachverhalt:**

Geplant ist die Anbringung der Feuerwehresirene an dem Kirchturm in Obersüßbach.  
Derzeit wird die Sirene nicht im ganzen Ortsteil gehört, daher soll sie auf dem Kirchturm um verlegt werden.

Durch die Kirchenverwaltung Obersüßbach wurde beschlossen, dass die Gemeinde keinen Schlüssel für die Sakristei bekommt. Ebenfalls wird keine Unfallversicherung durch die Kirche übernommen.

Die Unfallversicherung für die Gemeindemitarbeiter ist über die KUVB abgedeckt.

Der Kirchturm ist Denkmalschutzrechtlich geschützt. Jede Veränderung am Kirchturm muss beim Denkmalschutzamt beantragt werden.

### **Beschluss Nr. 109:**

Der Gemeinderat stimmt der Verlegung der Feuerwehresirene auf den Kirchturm von Obersüßbach zu.

Die Gemeinde Obersüßbach erhebt keine Einwendungen gegen die geplante Umverlegung der Feuerwehresirene auf den Kirchturm Obersüßbach nach Art. 6 Bayer. Denkmalschutzgesetz.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12**

## **11 Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

---

### **11.1 Beitritt zum Zweckverband kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern**

---

Bgm. Michael Ostermayr informiert die Gremiumsmitglieder über die Vorstellung des Zweckverbandes kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern in der Gemeinderatssitzung vom 22.09.2020.

Über die weitere Vorgehensweise wird im nichtöffentlichen Teil beraten.

### **11.2 Vorstellung Landschaftspflegeverband Landshut am 13.10.2020**

---

Bgm. Michael Ostermayr informiert die Gremiumsmitglieder über die Vorstellung des Landschaftspflegeverbandes Landshut in der Gemeinderatssitzung vom 13.10.2020.

Mit Dank für die konstruktive Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Michael Ostermayr um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Michael Ostermayr  
Erster Bürgermeister

Claudia Lange  
Schriftführung